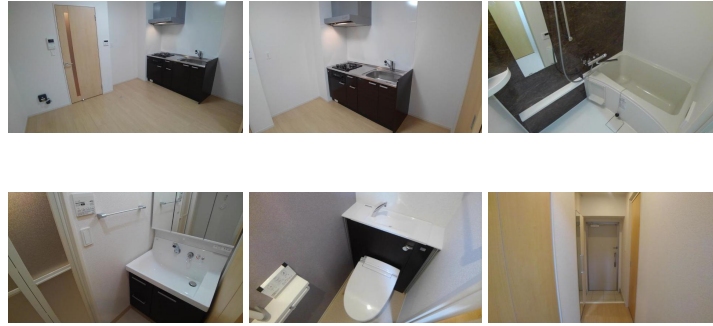
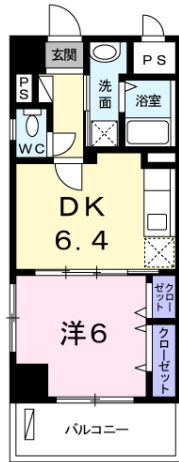


外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

Homeセキュリティ, NURO光, インターネット無料, 追焚機能, 浴室乾燥機, システムキッチン, TVドアホン, 宅配ロッカー, パストイレ別, エアコン, 洗髪洗面台, 温水洗浄便座

名称		アンドーバーテラス識名		
賃料		604号室 61,500円		
駐車場		2,200円～3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費		3,900円	町内会費	—
敷金		—	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費		45,000円	保険	要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

物件概要

交通				
所在地		〒902-0078 沖縄県那覇市識名1丁目2番19号		
入居可能日		2024年4月中旬		
間取り		1DK	専有面積	33.34㎡
間取り内容		洋6・DK6.4		
建物構造		鉄筋コン	完成年月	2020年3月
階数		6/10階	方位	東
種別		マンション	契約期間	2年更新型

設備項目

防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー	浴室乾燥機
温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	パストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング
給湯	バルコニー	ネット使用料不要	TVインターホン
エレベーター	照明付き	シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上
BS	24時間換気	グリル付	クロゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	浴槽	角住戸
2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。	

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,446円(2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 3,900円
- ・定額クリーニングが費7割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

有限会社ハウスコンビニ

本店
〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 09:30～18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
抑介		24/04/07	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%